



|   |  |
|---|--|
| Številka:   | 35022-5/2018/13 - 10921-05   |
| Ljubljana, dne  | 10. 12. 2018   |
| GENERALNI SEKRETARIAT VLADE<br>REPUBLIKE SLOVENIJE<br><a href="mailto:gp.gs@gov.si">gp.gs@gov.si</a>  |  |
| <b>Zadeva:</b>  | <b>Soglasje k pobudi Občine Grosuplje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega prostorskega načrta za dograditev priključka Šmarje – Sap na avtocestnem odseku Malence–Šmarje – Sap – predlog za obravnavo</b> |
| 1. Predlog sklepov vlade:   |  |
| Na podlagi tretjega odstavka 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) je Vlada Republike Slovenije na ... seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji sklep:  |  |
| 1. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Grosuplje soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega prostorskega načrta za dograditev priključka Šmarje – Sap na avtocestnem odseku Malence–Šmarje – Sap, na delu zemljišča s parc. št. 210/5 v k.o. Mali vrh (1787). |  |
| 2. Občina Grosuplje po sprejetju sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta, s katerim se načrtujejo prostorske ureditve lokalnega pomena na zemljišču iz prejšnje točke tega sklepa, pošlje izvod tega akta Vladi Republike Slovenije.  |  |
| <b>Prejmejo:</b>  |  |
| 1. Občina Grosuplje, Taborska cesta 2, 1290 Grosuplje;  |  |
| 2. Ministrstvo za infrastrukturo ( <a href="mailto:gp.mzi@gov.si">gp.mzi@gov.si</a> ): Direktorat za kopenski promet;   |  |
| 3. Ministrstvo za okolje in prostor ( <a href="mailto:gp.mop@gov.si">gp.mop@gov.si</a> ): Direktorat za prostor, graditev in stanovanja;  |  |
| 4. DARS d.d., Dunajska 7, Ljubljana;  |  |
| 5. Direkcija RS za infrastrukturo, Tržaška 19, Ljubljana.   |  |
| <b>V vednost:</b>   |  |
| 1. Ministrstvo za finance ( <a href="mailto:gp.mf@gov.si">gp.mf@gov.si</a> );   |  |
| 2. Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo ( <a href="mailto:gp.svz@gov.si">gp.svz@gov.si</a> );   |  |
| 3. Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje ( <a href="mailto:gp.ukom@gov.si">gp.ukom@gov.si</a> ).  |  |
| 2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v Državnem zboru RS z obrazložitvijo razlogov:  |  |
| 3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:  |  |
| – Jure LEBEN, minister,   |  |
| – Aleš PRIJON, državni sekretar,  |  |

|  |   |    |
|--|---|----|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>– Barbara RADOVAN, generalna direktorica Direktorata za prostor, graditev in stanovanja</li> <li>– Ana VIDMAR, vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje,</li> <li>– mag. Renata GORJUP, višja svetovalka.</li> </ul>  |   |    |
| 3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:  |   |    |
| 4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu Državnega zbora RS:   |   |    |
| 5. Kratak povzetek gradiva:  |   |    |
| <p>Občina lahko načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih DPN, uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglaša vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem, na podlagi določbe 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17).</p> <p>O soglasju za tovrstno načrtovanje oziroma zavrnitvi soglasja odloča Vlada RS na vsakokratno pobudo posamezne občine, ki po predhodni uskladitvi z investitorjem izvedbe načrtovane prostorske ureditve ali upravljavcem izvedene ureditve utemelji načrtovanje lokalnih prostorskih ureditev.</p> |   |    |
| 6. Presoja posledic:   |   |    |
| a)   | na javnofinančna sredstva v višini, večji od 40 000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih  | NE |
| b)   | na usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije   | NE |
| c)   | administrativne posledice   | NE |
| č)   | na gospodarstvo, posebej na mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij   | NE |
| d)   | na okolje, kar vključuje tudi prostorske in varstvene vidike  | NE |
| e)   | na socialno področje  | NE |
| f)   | na dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> <li>– na nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja,</li> <li>– na razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna,</li> <li>– na razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij.</li> </ul> | NE |

|  |    |  |
|--|----|--|
| <b>7.a Predstavitev ocene finančnih posledic, višjih od 40 000 EUR:</b>  |    |  |
|  |    |  |
| <b>7.b Predstavitev ocene finančnih posledic, nižjih od 40 000 EUR:</b>  |    |  |
| Sprejem Sklepa nima nobenih finančnih posledic.  |    |  |
|  |    |  |
| <b>8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:</b>  |    |  |
| Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: <ul style="list-style-type: none"> <li>- pristojnosti občin,</li> <li>- delovanje občin,</li> <li>- financiranje občin.</li> </ul>  | NE |  |
| Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE</li> <li>- Združenju občin Slovenije ZOS: NE</li> <li>- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE</li> </ul>   |    |  |
| <b>9. Predstavitev sodelovanja javnosti:</b>   |    |  |
| Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja   | NE |  |
| Razlogi za neobjavo: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Predlog sklepa predhodno ni bil objavljen na spletni strani predlagatelja, tako tudi niso bile podane oz. prejete pripombe ali predlogi civilne družbe.</li> <li>- S sprejemom tega sklepa Vlada RS občini dovoljuje načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju, ki se ureja z državnim prostorskim aktom.</li> </ul> |    |  |
| 10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:   | DA |  |
| 11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:   | NE |  |
|  |    |  |

**Jure LEBEN  
MINISTER**

**Priloge:**

- JEDRO GRADIVA 1: Obrazložitev.

## JEDRO GRADIVA 1:

### O B R A Z L O Ž I T E V

#### SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

## I. UVOD

**Pravna podlaga za sprejem soglasja k pobudi Občine Grosuplje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega prostorskega načrta za dograditev priključka Šmarje – Sap na avtocestnem odseku Malence–Šmarje – Sap**

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) v prvem odstavku 82. člena določa, da lahko občina načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih državnega prostorskega načrta (DPN), uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglaša vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem.

ZUreP-2 v tretjem in četrtem odstavku 266. člena določa, da ostanejo po uveljavitvi ZUreP-2 v veljavi med drugim tudi državni prostorski načrti, sprejeti na podlagi Zakona o umeščanju prostorskih ureditev državnega pomena v prostor (ZUPUDPP), in se po začetku uporabe ZUreP-2 štejejo za državne prostorske načrte (DPN).

### **Rok za izdajo sklepa, ki ga je določil zakon**

Tretji odstavek 82. člena ZUreP-2 določa, da Vlada preveri skladnost izvedbe predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena s prostorskimi ureditvami, ki so predmet DPN, uredbe o najustreznejši varianti ali uredbe o varovanem območju, in v 90 dneh s sklepom izda soglasje ali pobudo zavrne.

## II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV POGLAVITNIH REŠITEV POBUDE OBČINE ZA NAČRTOVANJE PROSTORSKIH UREDITEV LOKALNEGA POMENA V OBMOČJU DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA AKTA

### 1. Postopek

Občina Grosuplje je z dopisom št. 3510-87/2008-31 z dne 12. 7. 2018 na Vlado RS posredovala pobudo za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Državnega prostorskega načrta za dograditev priključka Šmarje – Sap na avtocestnem odseku Malence–Šmarje – Sap in izdajo soglasja v skladu z 82. členom ZUreP-2. Pobuda občine je bila dopolnjena 10. 9. 2018.

### 2. Ugotovitve

Pobuda Občine Grosuplje (v nadaljnjem besedilu: občina) se nanaša na pripravo sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta (OPN) in spremembo namenske rabe iz površin

cest (PC) v površine za stanovanjsko gradnjo (SSe) na delu zemljišča s parc. št. 210/5, k.o. Mali vrh. Na delu tega zemljišča je z DPN načrtovana (in že izvedena) nova (nadomestna) dostopna pot do obstoječega stanovanjskega objekta. Obstoječa dostopna pot se zaradi ureditev v DPN ukine. Z načrtovanimi ureditvami posega občina takó v delu tudi na območje veljavne Uredbe o državnem prostorskem načrtu za dograditev priključka Šmarje – Sap na avtocestnem odseku Malence–Šmarje – Sap (Uradni list RS, št. 55/11 in 12/14 – popr.; v nadaljnjem besedilu: DPN).

### **Utemeljitev potrebe po poseganju v območje Državnega prostorskega načrta in opis načrtovanih prostorskih ureditev iz pristojnosti občine**

Občina pripravlja spremembe in dopolnitve OPN, s katerimi bi rada v naselju Šmarje Sap na delu parcele, kjer je z DPN načrtovan in izveden nov dostop do stanovanjskega objekta in kjer je namenska raba v skladu z DPN »površine cest«, uskladila namensko rabo z okoliško tako, da bo možna nadaljnja uporaba zemljišča za stanovanjsko rabo v skladu z določili občinskega prostorskega načrta. Občina s tem delno posega v območje veljavnega DPN.

### **Predhodna usklajenost z investitorjem prostorskih ureditev državnega pomena**

Občina je v skladu z drugim odstavkom 82. člena ZUreP-2 pobudi priložila mnenje investitorja DPN, Družbe za avtoceste v RS d.d. (št. dopisa 351/D-53/17-PTPP/VD-1641 z dne 31. 7. 2017). Investitor DPN ne nasprotuje načrtovanju predmetnih prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju predmetnega DPN.

V dopolnitvi pobude je občina priložila tudi mnenje Direkcije RS za infrastrukturo (št. dopisa 37167-2182/2018-3 (1502) z dne 24. 8. 2018), saj se cestni priključek iz parcele 210/5, k.o. Mali vrh, navezuje oziroma priključuje na regionalno cesto R3-646/1194, katere upravljavec je Direkcija RS za infrastrukturo. V dopisu je ugotovljeno, da je bilo soglasje Direkcije RS za infrastrukturo podano v oktobru 2017 k projektu dograditve AC priključka Šmarje Sap, na podlagi komisijskega pregleda izvedenih del v območju državnih cest. Prav tako je v tem dopisu navedeno v aprilu 2018 izdano soglasje Direkcije RS za infrastrukturo k rušitvi obstoječe in gradnji nove stanovanjske hiše z zunanjo, prometno in komunalno ureditvijo (vključujoč ureditev cestnega priključka iz parcele 210/5, k.o. Mali vrh na regionalno cesto).

### **3. Obrazložitev sklepa**

Ministrstvo za okolje in prostor je preverilo možnost izvedbe in uporabe prostorskih ureditev, ki so določene z DPN, upoštevajoč načrtovane prostorske ureditve Občine Grosuplje v okviru priprave sprememb in dopolnitev OPN. Preverilo je zemljišče, ki ga je občina navedla v pobudi, z vidika potreb po poseganju nanje.

Vlada RS v skladu s tretjim odstavkom 82. člena ZUreP-2 ugotavlja, da so predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena v skladu s prostorskimi ureditvami Državnega prostorskega načrta za dograditev priključka Šmarje – Sap na avtocestnem odseku Malence–Šmarje – Sap in s tem izpolnjeni pogoji za izdajo soglasja k pobudi Občine Grosuplje.