



Številka: 35022-8/2021-2550-7/10921-05
Datum: 28. 2. 2022

GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE
SLOVENIJE
gp.gs@gov.si

Zadeva: Soglasje k pobudi Občine Domžale za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob – predlog za obravnavo

1. Predlog sklepov vlade:

Na podlagi drugega odstavka 338. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) v zvezi s tretjim odstavkom 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3) je Vlada Republike Slovenije na ... seji dne ... pod točko ... sprejela naslednji

SKLEP:

1. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Domžale soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 585 in 569/6, obe v k.o. Ihan (1964).
2. Vlada Republike Slovenije je izdala Občini Domžale soglasje za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju Lokacijskega načrta za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob, na zemljiščih oziroma delih zemljišč s parc. št. 100/1, 101/4, 101/5, 102/4, 102/5, 103/2, 104, 106/2, 107/2, 115, 116, 144/3, 153/5, 153/6, 154/2, 154/3, 154/4, 155/2, 156/2, 157/2, 183/108, 183/110, 183/112, 183/114, 183/116, 183/117, 183/37, 183/68, 183/79, 184/9, 185/1, 187/100, 187/103, 187/104, 187/105, 187/106, 187/20, 187/21, 187/24, 187/26, 187/29, 187/30, 187/31, 187/32, 187/33, 187/34, 187/35, 187/36, 187/38, 187/44, 187/45, 187/46, 187/48, 187/50, 187/78, 187/79, 187/80, 187/91, 187/93, 187/94, 187/95, 187/96, 187/97, 187/98, 187/99, 290, 291, 292, 293, 295, 296, 297, 298, 299, 302/1, 303/10, 310, 488/5, 497/16, 497/4, 497/23, 516/3, 516/4, 516/5, 519/3, 519/4, 522/1, 523/1, 524, 528/1, 528/5, 529/101, 529/103, 529/104, 529/107, 529/108, 529/109, 529/110, 529/111, 529/112, 529/113, 529/114, 529/115, 529/116, 529/117, 529/118, 529/121, 529/128, 529/150, 529/153, 529/154, 529/155, 529/157, 529/167, 529/168, 529/176, 529/189, 529/197, 529/198, 529/200, 529/213, 529/246, 529/249, 529/251, 529/255, 529/256, 529/257, 529/259, 529/260, 529/262, 529/263, 529/264, 529/265, 529/266, 529/267, 529/268, 529/269, 529/270, 529/271, 529/272, 529/273, 529/274, 529/275, 529/276, 529/277, 529/278, 529/279, 529/280, 529/281, 529/282, 529/283, 529/284, 529/285, 529/286, 529/287, 529/288, 529/289, 529/290, 529/291, 529/292, 529/293, 529/294, 529/295, 529/296, 529/297, 529/298, 529/299, 529/300, 529/301, 529/302, 529/303, 529/304, 529/305,

POTRJEN

529/306, 529/307, 529/308, 529/309, 529/310, 529/311, 529/312, 529/313, 529/314, 529/315, 529/316, 529/317, 529/342, 529/343, 529/344, 529/345, 529/346, 529/347, 529/367, 529/368, 529/369, 529/372, 529/373, 529/376, 529/380, 529/381, 529/382, 529/383, 529/384, 529/43, 529/46, 529/48, 529/49, 529/50, 529/51, 529/52, 529/53, 529/54, 529/55, 529/56, 529/57, 529/58, 529/59, 529/60, 529/61, 529/62, 529/63, 529/64, 529/65, 529/68, 529/72, 529/74, 529/75, 529/76, 529/77, 529/78, 529/79, 529/80, 529/81, 529/82, 529/84, 529/85, 529/86, 529/89, 529/90, 529/91, 529/92, 529/93, 529/94, 529/95, 529/96, 529/97, 529/98, 529/99, 530/15, 530/18, 530/20, 530/21, 530/22, 530/24, 530/25, 530/26, 530/27, 530/28, 530/62, 530/63, 530/64, 530/65, 530/69, 530/70, 530/71, 531/10, 531/11, 531/14, 531/5, 531/6, 531/7, 531/8, 531/9, 78/16, 78/17, 88, 93/3, 93/5, 93/6, 94/1, 95, 96, 293, 294, 295, 304, 309, 310, 311, 312/1, 312/2, 334/1, 334/2, 335/1, 335/2 (335), 336/1, 336/2, 337, 338/1, 338/2, 340, 341, 342, 343/1, 414/1, 414/2, 417/1, 417/2, 418/1, 418/2, 419/1, 419/2, 420/1, 420/2, 421/1, 421/2, 422/1, 422/2, 423/1, 423/2, 423/3, 423/4, 426/1, 426/2, 427/1, 427/2, 484, 498/3, 498/3, 499 in 500, vsa v k.o. Študa (1963).

3. Občina Domžale po sprejetju občinskega podrobnega prostorskega načrta, s katerim bo načrtovala prostorske ureditve lokalnega pomena na zemljiščih iz 1. in 2. točke, pošlje izvod tega akta Vladi Republike Slovenije.

Prejmejo:

1. Občina Domžale (vlozisce@domzale.si), Ljubljanska cesta 69, 1230 Domžale;
2. Ministrstvo za okolje in prostor (gp.mop@gov.si): Direktorat za prostor, graditev in stanovanja,
3. Ministrstvo za infrastrukturo (gp.mzi@gov.si): Direktorat za kopenski promet.

V vednost:

1. Ministrstvo za finance (gp.mf@gov.si);
2. Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo (gp.svz@gov.si);
3. Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje (gp.ukom@gov.si).

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v Državnem zboru RS z obrazložitvijo razlogov:

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

- mag. Andrej VIZJAK, minister,
- Bojan PURG, državni sekretar,
- Georgi BANGIEV, generalni direktor Direktorata za prostor, graditev in stanovanja,
- Ana VIDMAR, vodja Sektorja za prostorsko načrtovanje,
- mag. Renata GORJUP, višja svetovalka.

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu Državnega zbora RS:

5. Kratek povzetek gradiva:

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3), ki je stopil v veljavo 31. 12. 2021, v drugem odstavku 338. člena določa, da se Zakon o urejanju

prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) uporablja do začetka uporabe ZUreP-3, tj. do 1. 6. 2022.

Na podlagi določb 82. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21) lahko občina načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih DPN, uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglaša vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v DPN ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem. O soglasju za tovrstno načrtovanje oziroma zavrnitvi soglasja odloča Vlada RS na vsakokratno pobudo posamezne občine, ki po predhodni uskladitvi z investitorjem izvedbe načrtovane prostorske ureditve ali upravljavcem izvedene ureditve utemelji načrtovanje lokalnih prostorskih ureditev.

Občina Domžale želi na območju načrtovanega AC priključka Študa v bližini Domžal, kjer je v veljavi državni prostorski načrt (DPN) za avtocesto na odseku Blagovica - Šentjakob, načrtovati spremenjeno rešitev AC priključka Študa, ki še ni bil zgrajen, in dodatno z avtocestnega priključka načrtovati cestno povezavo na naselje Ihan.

6. Presoja posledic:

a)	na javnofinančna sredstva v višini, večji od 40 000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih	NE
b)	na usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije	NE
c)	administrativne posledice	NE
č)	na gospodarstvo, posebej na mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij	NE
d)	na okolje, kar vključuje tudi prostorske in varstvene vidike	NE
e)	na socialno področje	NE
f)	na dokumente razvojnega načrtovanja: <ul style="list-style-type: none"> - na nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja, - na razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna, - na razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij. 	NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic, višjih od 40 000 EUR:

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic, nižjih od 40 000 EUR:

Sprejem Sklepa nima nobenih finančnih posledic.

8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:

Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na: <ul style="list-style-type: none"> - pristojnosti občin, - delovanje občin, - financiranje občin. 	NE
---	----

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

- Skupnosti občin Slovenije SOS: NE
- Združenju občin Slovenije ZOS: NE
- Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja	NE
--	----

Razlogi za neobjavo:

- Predlog sklepa predhodno ni bil objavljen na spletni strani predlagatelja, tako tudi niso bile podane oz. prejete pripombe ali predlogi civilne družbe.
- S sprejemom tega sklepa Vlada RS občini dovoljuje načrtovanje prostorskih ureditev

lokalnega pomena v območju, ki se ureja z državnim prostorskim aktom.	
10.	Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:
	DA
11.	Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:
	NE

mag. Andrej VIZJAK
MINISTER

Priloge:

- JEDRO GRADIVA 1: Obrazložitev.

O B R A Z L O Ž I T E V
SKLEPA VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE

I. UVOD

Pravna podlaga za sprejem soglasja k pobudi Občine Domžale za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena v območju državnega prostorskega načrta

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3), ki je stopil v veljavo 31. 12. 2021, v drugem odstavku 338. člena določa, da se Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-2) uporablja do začetka uporabe ZUreP-3, tj. do 1. 6. 2022.

ZUreP-2 v prvem odstavku 82. člena določa, da lahko občina načrtuje prostorske ureditve lokalnega pomena na območjih državnega prostorskega načrta, uredbe o najustreznejši varianti in uredbe o varovanem območju, če s tem soglašata vlada in če nista onemogočeni izvedba in uporaba prostorskih ureditev, načrtovanih v državnem prostorskem načrtu ali uredbi o najustreznejši varianti, ali dovoljeni s celovitim dovoljenjem.

ZUreP-2 v tretjem in četrtem odstavku 266. člena določa, da ostanejo po uveljavitvi ZUreP-2 v veljavi med drugim tudi prostorski izvedbeni načrti, ki jih je na podlagi ZUN sprejela država. Po začetku uporabe ZUreP-2 se tovrstni prostorski akti štejejo za državne prostorske načrte po ZUreP-2.

Tretji odstavek 82. člena ZUreP-2 določa, da Vlada Republike Slovenije preveri skladnost izvedbe predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena s prostorskimi ureditvami, ki so predmet državnega prostorskega načrta, uredbe o najustreznejši varianti ali uredbe o varovanem območju, in v 90 dneh s sklepom izda soglasje ali pobudo zavrne.

II. VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV POGLAVITNIH REŠITEV POBUDE OBČINE ZA NAČRTOVANJE PROSTORSKIH UREDITEV LOKALNEGA POMENA V OBMOČJU DRŽAVNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA

1. Postopek

Občina Domžale je z dopisom št. 359-20/2018-30 z dne 16. november 2021 na Vlado RS posredovala pobudo za pridobitev soglasja Vlade Republike Slovenije za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena na območju Uredbe o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Blagovica-Šentjakob (Uradni list RS, št. 46/96 in 52/01); v nadaljnjem besedilu: Uredba o DPN).

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je s strani Generalnega sekretariata Vlade RS dne 30. 11. 2021 (št. dokumenta 35000-22/2021/2 z dne 29. 11. 2021) prejelo pobudo v nadaljnje reševanje in mnenje.

Občina Domžale je ustrezne dopolnitve in popolnost pobude zagotovila dne 27. 1. 2022.

2. Ugotovitve

Občina Domžale (v nadaljnjem besedilu: občina) želi na območju Uredbe o DPN načrtovanega avtocestnega priključka Študa zaradi spremenjenih prometnih razmer in neizvedenosti priključka načrtovati spremembe rešitev avtocestnega priključka in vključiti cestno navezavo na lhan.

2.1. Utemeljitev potrebe po poseganju v območje državnega prostorskega načrta in opis načrtovanih prostorskih ureditev iz pristojnosti občine

Območje načrtovanja občine se nahaja južno od Domžal.

Območje avtocestnega priključka Študa predstavljajo površine prvotno načrtovanega priključka Študa v skladu z Uredbo o lokacijskem načrtu za avtocesto na odseku Blagovica — Šentjakob, na avtocestnem odseku Šentjakob-Blagovica. Priključek je po Uredbi o DPN zasnovan v obliki trobente in se poleg priključevanja na Savsko cesto povezuje še neposredno na ozko Študljansko cesto. Iz 35. člena Uredbe o DPN izhaja, da se avtocestni priključek Študa izvede naknadno, ko bodo za to izpolnjeni pogoji.

Prometna študija občine je v letu 2006 pokazala, da je zaradi razbremenitve obstoječih dveh avtocestnih priključkov, Domžale in Krtina, izgradnja tega priključka nujno potrebna. V istem času so se na nivoju države pričele aktivnosti v zvezi s pripravo projektov za trzinsko obvoznico. Na podlagi študij izhaja, da je potrebno zaradi novih dejstev, ki jih predstavljajo povezava trzinske obvoznice z AC priključkom Študa, ukinitve neposrednega priključevanja priključka Študa skozi naselje Študa in predvidena navezava do lhana spremeniti obliko priključka.

Občina je leta 2008 začela postopke za umestitev in izgradnjo predmetnega priključka v spremenjeni obliki. Na podlagi študij je bila izdelana zasnova avtocestnega priključka Študa, ki jo je po dopolnitvah in usklajevanjih potrdil tudi upravljavec avtoceste, DARS d.d. V okviru sprejemanja občinskega prostorskega načrta je bila za prometne ureditve v območju priključka Študa določena tudi ustrezna namenska raba.

Za novo načrtovani avtocestni priključek in navezavo na lhan bo občina izdelala občinski podrobni prostorski načrt skupnega državnega in lokalnega pomena v skladu z veljavno zakonodajo.

2.2. Predhodna usklajenost načrtovanja prostorskih ureditev lokalnega pomena z investitorjem oziroma upravljavcem prostorskih ureditev državnega pomena

Občina Domžale je k pobudi za načrtovanje prostorskih ureditev lokalnega pomena na območju DPN za umestitev v prostor modificiranega AC priključka Študa z navezavo do lhana pridobila predhodno pozitivno mnenje investitorja DPN in upravljavca AC, DARS d.d. (dopis št. 7.0.2./2021-PTPP/VD-2320 z dne 29. 6. 2021), v skladu z drugim odstavkom 82. člena ZUreP-2.

3. Obrazložitev sklepa

Ministrstvo za okolje in prostor je preverilo možnost izvedbe in uporabe prostorskih ureditev, ki so določene z Uredbo o DPN, upoštevajoč pobudo Občine Domžale. Preverilo je zemljišča, ki jih je občina navedla v pobudi, z vidika potreb po poseganju nanje.

Vlada RS v skladu s tretjim odstavkom 82. člena ZUreP-2 ugotavlja, da so predlagane prostorske ureditve lokalnega pomena v skladu z Uredbo o DPN in s tem izpolnjeni pogoji za izdajo soglasja k pobudi Občine Domžale.