|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Številka: 007–671/2018 - 16 | | | | | | | |
| Ljubljana: 30. 6. 2020 | | | | | | | |
| EVA 2018-2550-0127 | | | | | | | |
| GENERALNI SEKRETARIAT VLADE REPUBLIKE SLOVENIJE  [Gp.gs@gov.si](mailto:Gp.gs@gov.si) | | | | | | | |
| **ZADEVA: Uredba o koncesiji za rabo termalne vode iz izvira Klevevška toplica za ogrevanje – predlog za obravnavo** | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Predlog sklepov vlade: | | | | | | | | | | | | | |
| Na podlagi 2. točke prvega odstavka 136. člena, prvega odstavka 137. člena ter tretjega in dvanajstega odstavka 199.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20) ter 165. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, [61/17](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2017-01-2914) – GZ, [21/18](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2018-01-0887) – ZNOrg in [84/18](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2018-01-4120) – ZIURKOE) je Vlada Republike Slovenije na … seji dne … sprejela naslednji  SKLEP:  Vlada Republike Slovenije je izdala Uredbo o koncesiji za rabo termalne vode iz izvira Klevevška toplica za ogrevanje, ki se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.    dr. Božo Predalič  GENERALNI SEKRETAR  PREJMEJO:   * Ministrstvo za okolje in prostor * Ministrstvo za finance * Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo * Ministrstvo za infrastrukturo * Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano * Služba Vlade Republike Slovenije za zakonodajo * Urad Vlade Republike Slovenije za komuniciranje | | | | | | | | | | | | | |
| **2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem zboru z obrazložitvijo razlogov:** | | | | | | | | | | | | | |
| / | | | | | | | | | | | | | |
| **3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:** | | | | | | | | | | | | | |
| * mag. Andrej Vizjak, minister za okolje in prostor * dr. Metka Gorišek, državna sekretarka * Bojan Dejak, v. d. generalnega direktorja Direktorata za vode in investicije * mag. Luka Štravs, vodja Sektorja za upravljanje voda * Tomaž Štembal, sekretar, Sektor za upravljanje voda | | | | | | | | | | | | | |
| **3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:** | | | | | | | | | | | | | |
| / | | | | | | | | | | | | | |
| **4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:** | | | | | | | | | | | | | |
| / | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Kratek povzetek gradiva: | | | | | | | | | | | | | |
| Gradivo je koncesijski akt, ki določa posebno pravico do rabe termalne vode iz izvira Klevevška toplica za ogrevanje stanovanjskega objekta na naslovu Grič pri Klevevžu 2, 8220 Šmarješke Toplice. Uredba ureja predmet, obseg in območje koncesije, pogoje za pridobitev koncesije, obveznosti koncesionarja glede izvajanja koncesije, plačilo za koncesijo, vsebino koncesijske pogodbe, s katero se podrobneje uredijo medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem, in nadzor nad izvajanjem koncesije.  Na podlagi tega koncesijskega akta se koncesija podeljuje brez javnega razpisa na podlagi prvega odstavka 137. člena ter tretjega in dvanajstega odstavka 199.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20). | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Presoja posledic za: | | | | | | | | | | | | | |
| a) | javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih | | | | | | | | | | NE | | |
| b) | usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom Evropske unije | | | | | | | | | | NE | | |
| c) | administrativne posledice | | | | | | | | | | NE | | |
| č) | gospodarstvo, zlasti mala in srednja podjetja ter konkurenčnost podjetij | | | | | | | | | | NE | | |
| d) | okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki | | | | | | | | | | DA | | |
| e) | socialno področje | | | | | | | | | | NE | | |
| f) | dokumente razvojnega načrtovanja:   * nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja * razvojne politike na ravni programov po strukturi razvojne klasifikacije programskega proračuna * razvojne dokumente Evropske unije in mednarodnih organizacij | | | | | | | | | | NE | | |
| 7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:  / | | | | | | | | | | | | | |
| I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Tekoče leto (t) | | t + 1 | | t + 2 | | | | | | t + 3 |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov državnega proračuna | | | 117 EUR | | 234 EUR | | 234 EUR | | | | | | 234 EUR |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) prihodkov občinskih proračunov | | |  | |  | |  | | | | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov državnega proračuna | | |  | |  | |  | | | | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) odhodkov občinskih proračunov | | |  | |  | |  | | | | | |  |
| Predvideno povečanje (+) ali zmanjšanje (**–**) obveznosti za druga javnofinančna sredstva | | |  | |  | |  | | | | | |  |
| II. Finančne posledice za državni proračun | | | | | | | | | | | | | |
| II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene: | | | | | | | | | | | | | |
| Ime proračunskega uporabnika | | Šifra in naziv ukrepa, projekta | | Šifra in naziv proračunske postavke | | Znesek za tekoče leto (t) | | | | | | Znesek za t + 1 | |
|  | |  | |  | |  | | | | | |  | |
|  | |  | |  | |  | | | | | |  | |
| SKUPAJ | | | | | |  | | | | | |  | |
| II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo: | | | | | | | | | | | | | |
| Ime proračunskega uporabnika | | Šifra in naziv ukrepa, projekta | | Šifra in naziv proračunske postavke | | Znesek za tekoče leto (t) | | | | | | Znesek za t + 1 | |
|  | |  | |  | |  | | | | | |  | |
|  | |  | |  | |  | | | | | |  | |
| SKUPAJ | | | | | |  | | | | | |  | |
| II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna: | | | | | | | | | | | | | |
| Novi prihodki | | | | Znesek za tekoče leto (t) | | | | | Znesek za t + 1 | | | | |
|  | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | |  | | | | |  | | | | |
|  | | | |  | | | | |  | | | | |
| SKUPAJ | | | |  | | | | |  | | | | |
| **OBRAZLOŽITEV:**   1. **Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu**   V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):   * prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov, * odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov, * obveznosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.  1. **Finančne posledice za državni proračun**   Prikazane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:  **II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:**  Navedejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir financiranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna povezava s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se navedejo:   * proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep, * projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in * proračunske postavke.   Za zagotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt oziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče zagotoviti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.  **II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:**  Navedejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski uporabnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh projektov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za dodatne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih, navedenih v točki II.a.  **II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:**  Če se povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in II.b, je povečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje državnega proračuna (npr. priliv namenskih sredstev EU). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja izvrševanje državnega proračuna. | | | | | | | | | | | | | |
| **7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:**  Ocena višine koncesnine je izračunana po enačbi iz 10. člena uredbe. Za višino faktorja C in D, ki sta sestavna dela enačbe, se je upoštevala vrednost, sprejeta za leto 2020. Ocena za leto 2020 je pripravljena ob predpostavki, da bo uredba pričela veljati 1. 7. 2020. | | | | | | | | | | | | | |
| **8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:** | | | | | | | | | | | | | |
| Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:   * + pristojnosti občin,   + delovanje občin,   + financiranje občin. | | | | | | | | | | NE | | | |
| Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:   * Skupnosti občin Slovenije SOS: NE * Združenju občin Slovenije ZOS: NE * Združenju mestnih občin Slovenije ZMOS: NE   Gradivo je bilo objavljeno tudi na E-demokraciji.  Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:   * v celoti, / * večinoma, / * delno, / * niso bili upoštevani. /   Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani. | | | | | | | | | | | | | |
| **9. Predstavitev sodelovanja javnosti:** | | | | | | | | | | | | | |
| Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja: | | | | | | | | | | DA | | | |
| Datum objave: 20. 2. 2020 | | | | | | | | | | | | | |
| **10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o normativni dejavnosti:** | | | | | | | | | | DA | | | |
| **11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:** | | | | | | | | | | NE | | | |
| mag. Andrej Vizjak  Minister | | | | | | | | | | | | | |

**PRILOGI:**

– predlog uredbe

– obrazložitev

**PREDLOG**

**(EVA 2018-2550-0127)**

Na podlagi 2. točke prvega odstavka 136. člena, prvega odstavka 137. člena ter tretjega in dvanajstega odstavka 199.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdrI-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20) ter 165. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, [61/17](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2017-01-2914) – GZ, [21/18](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2018-01-0887) – ZNOrg in [84/18](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2018-01-4120) – ZIURKOE) Vlada Republike Slovenije izdaja

UREDBO

o koncesiji za rabo termalne vode iz izvira Klevevška toplica za ogrevanje

I. PREDMET IN OBSEG KONCESIJE

1. člen

(predmet koncesije)

1. Ta uredba je koncesijski akt, na podlagi katerega Vlada Republike Slovenije (v nadaljnjem besedilu: vlada) podeli koncesijo za rabo termalne vode za ogrevanje (v nadaljnjem besedilu: koncesija) iz izvira Klevevška toplica (ID znak: 1462–2660/2-0; koordinate X: 84701, Y: 518438, Z: 184).
2. Obseg vodne pravice, izražen kot največja dovoljena skupna letna količina rabe termalne vode iz izvira Klevevška toplica, je 3240 m3/leto. Največji dovoljeni trenutni odvzem termalne vode iz izvira Klevevška toplica je 0,5 l/s.
3. Koncesija se podeli za rabo termalne vode za ogrevanje s klasifikacijsko številko 4.2.1. v skladu s predpisom, ki ureja klasifikacijo vrst posebne rabe vode in naplavin.
4. Območje koncesije obsega območje izvira Klevevška toplica in zajema termalno vodo iz vodnega telesa podzemne vode Dolenjski kras (VTPodV\_1011), in sicer iz tretjega vodonosnika.
5. Napajalno območje izvira Klevevška toplica in meja tega območja se prikažeta na digitalnem podatkovnem sloju v državnem koordinatnem sistemu in objavita v informacijskem sistemu okolja.

II. POGOJI ZA PRIDOBITEV IN IZVAJANJE KONCESIJE

2. člen

(pogoji za pridobitev koncesije)

1. Koncesija se podeli brez javnega razpisa pravni ali fizični osebi, ki je vložila pobudo za pridobitev koncesije za rabo termalne vode za ogrevanje stanovanjskega objekta in ki ima v posesti ter uporablja objekte za črpanje in odvzem termalne vode za ogrevanje.
2. Oseba iz prejšnjega odstavka pridobi koncesijo brez javnega razpisa, če:

– je do 21. decembra 2013 vložila pobudo za izdajo koncesijskega akta oziroma vlogo za izdajo koncesije v skladu s predpisi, ki urejajo vode;

– je tehnično usposobljena in opremljena za izvajanje ogrevanja objektov;

– ima pravnomočno uporabno dovoljenje za objekte, ki se ogrevajo s podzemno vodo, in

– proti njej ni uvedena prisilna poravnava, stečaj ali likvidacijski postopek ali ni prenehala poslovati na podlagi sodne ali druge prisilne odločbe.

1. Koncesija se podeli za 30 let.

3. člen

(pogoji za izvajanje koncesije)

1. Oseba, ki pridobi koncesijo (v nadaljnjem besedilu: koncesionar), mora izvajati koncesijo tako, da ne vpliva na drugo dovoljeno posebno rabo vode.
2. Koncesionar mora pri izvajanju koncesije izpolnjevati naslednje okoljevarstvene pogoje, pogoje varstvenega režima in načina rabe termalne vode:
3. zagotavljati, da največja dovoljena skupna letna količina rabe termalne vode in največji dovoljeni trenutni odvzem termalne vode iz 1. člena te uredbe nista presežena;
4. zagotavljati, da s svojo dejavnostjo ne povzroči poslabšanja ali ne prepreči doseganja dobrega kemijskega in količinskega stanja vodnega telesa termalne vode, določenega v skladu s predpisom, ki ureja stanje podzemnih voda;
5. zajem termalne vode mora biti urejen tako, da se prepreči vnos onesnaževal v vodonosnik;
6. dejavnost izvajati tako, da se le občasno spremeni tok termalne vode ali se stalno spremeni tok le na omejenem območju, vendar pa to ne sme povzročiti vdora druge vode ter stalnega in jasno izraženega umetnega gibanja v spremembah toka, zaradi katerega bi taki vdori lahko nastali pozneje;
7. zagotavljati monitoring v skladu s 5. členom te uredbe;
8. izvajati ukrepe iz predpisa, ki ureja načrt upravljanja voda za vodni območji Donave in Jadranskega morja, in
9. uporabljati termalno vodo izključno za lastne potrebe, za katere se podeljuje koncesija.
10. Koncesionar mora pri izvajanju koncesije izpolnjevati naslednje naravovarstvene pogoje:
11. zagotavljati, da ne ogroža naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov ter
12. preprečiti škodljive vplive in ogrožanje naravnih vrednot in območij, varovanih v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave.
13. Koncesionar mora pri izvajanju koncesije izpolnjevati naslednje pogoje ribiškega upravljanja v skladu z zakonom, ki ureja sladkovodno ribištvo:
14. preprečeno mora biti čezmerno onesnaževanje dolvodno od izpustov termalne vode;
15. odpadna termalna voda mora biti ohlajena, da ne škodi ribam, ki živijo v vodotokih, in
16. treba je vzpostaviti monitoring stanja rib gorvodno in dolvodno od izpusta rabe termalne podzemne vode. Če se stanje rib zaradi rabe vode poslabšuje, je treba izvajati ukrepe, s katerimi se stanje vodotoka izboljša.
17. Koncesionar mora pri izvajanju koncesije izpolnjevati tudi naslednje:

1. zagotavljati varstvo objektov in naprav za rabo termalne vode ter za njihovo redno vzdrževanje;
2. izvajati stalni nadzor nad objekti in napravami za rabo termalne vode (cev in strojnica za ogrevanje);
3. zagotoviti koncedentu brezplačni dostop do podatkov o opravljenih raziskavah, ki lahko dajo podatke o podzemni vodi;
4. zagotoviti brezplačni dostop do vseh podatkov, ki se nanašajo na rabo vode, in
5. sodelovati s koncedentom pri izvajanju izrednih ukrepov, če se poveča ogroženost zaradi škodljivega delovanja voda, ali intervencijskih in sanacijskih ukrepov ob naravni nesreči zaradi škodljivega delovanja voda.
6. Koncesionar mora s tehničnimi ali drugimi ukrepi, vključno z zmanjšanjem dovoljene rabe termalne vode, v določenem obdobju prilagoditi izvajanje koncesije novim razmeram, če:
7. značilno naraščajo negativni učinki dolgoročnih sprememb režima toka termalne vode ali
8. se presega količinsko obnavljanje vodonosnega sistema.
9. Pojave iz prejšnjega odstavka ugotovi koncesionar na podlagi podatkov monitoringa iz 5. člena te uredbe ali ga o njih obvesti pristojni upravni organ.

III. OBVEZNOSTI KONCESIONARJA

4. člen

(poslovnik)

Koncesionar vodi poslovnik za obratovanje in vzdrževanje vodnega objekta ali naprave v skladu z zakonom, ki ureja vode.

5. člen

(monitoring)

1. Koncesionar zagotavlja izvajanje monitoringa, ki vključuje monitoring odvzetih količin termalne vode iz izvira Klevevška toplica in monitoring vpliva rabe termalne vode.
2. Izvajanje monitoringa iz prejšnjega odstavka obsega:
3. mesečno odčitavanje količine odvzete vode iz izvira Klevevška toplica na vodni uri pri toplotni črpalki s fotografijo števca z datumom zapisa,
4. merjenje temperature odvzete vode pred sistemom izrabe na toplotni črpalki (stalno in zvezno z urnim zapisom) in
5. merjenje temperature odpadne termalne vode po sistemu izrabe na toplotni črpalki (stalno in zvezno z urnim zapisom).
6. Monitoring se izvaja po programu, ki ga za obdobje treh zaporednih koledarskih let (v nadaljnjem besedilu: program monitoringa) pripravi koncesionar, potrdi pa Agencija Republike Slovenije za okolje (v nadaljnjem besedilu: agencija).
7. Monitoring se izvaja v skladu s predpisi, ki urejajo monitoring podzemnih in površinskih voda, ter predpisi, ki urejajo meroslovje.
8. Koncesionar predloži agenciji v potrditev program monitoringa najpozneje do 1. julija zadnjega leta pred začetkom novega obdobja, za katero se pripravlja program monitoringa. Agencija potrdi program monitoringa v enem mesecu po njegovem prejemu. Če agencija ugotovi, da program monitoringa ni pripravljen v skladu s prejšnjim odstavkom, mora koncesionar v enem mesecu od prejema ugotovitev in priporočil agenciji poslati popravljen program monitoringa.
9. Koncesionar najpozneje do 28. februarja tekočega leta pošlje agenciji poročilo o meritvah, obdelavi podatkov in rezultatih izvajanja monitoringa za preteklo leto.
10. Poročilo iz prejšnjega odstavka vsebuje:

* poročilo o meritvah za preteklo leto, ki vsebuje splošni opis izvajanja monitoringa in posebnosti v obdobju, na katero se poročilo nanaša,
* rezultate monitoringa za preteklo leto, ki vsebujejo rezultate po posameznih sestavnih delih monitoringa iz drugega odstavka tega člena.

1. Vzorec obrazca poročila iz šestega odstavka tega člena je objavljen na osrednjem spletnem mestu državne uprave.

6. člen

(hramba dokumentacije)

Koncesionar hrani dokumentacijo, potrebno za izvajanje monitoringa iz prejšnjega člena, in dokumentacijo v zvezi s plačili za koncesijo še najmanj pet let po prenehanju koncesije.

7. člen

(ukrepi koncesionarja po prenehanju koncesije)

1. Koncesionar po prenehanju koncesije izvede vse ukrepe v skladu z zakonom, ki ureja vode.
2. Podrobnejši ukrepi iz prejšnjega odstavka se določijo v koncesijski pogodbi.

IV. KONCESIJSKA POGODBA

8. člen

(sklenitev in vsebina koncesijske pogodbe)

1. Medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem se podrobneje uredijo s koncesijsko pogodbo.
2. Koncesijska pogodba je sklenjena, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

(3) V primeru neskladja med to uredbo in koncesijsko pogodbo veljajo določbe te uredbe.

V. PLAČILO ZA KONCESIJO

9. člen

(opredelitev plačila za koncesijo)

(1) Koncesionar plačuje plačilo za koncesijo za vsako leto rabe vode.

(2) Koncesionar začne plačevati plačilo za koncesijo z dnem začetka izvajanja koncesije.

1. Koncesija se začne izvajati z dnem sklenitve koncesijske pogodbe.

10. člen

(višina plačila za koncesijo)

1. Plačilo za koncesijo se določi za vsako koledarsko leto posebej.
2. Plačilo za koncesijo se za posamezno koledarsko leto izračuna po naslednji enačbi:

Vkoncesija = 0,15 × C × ((Qdej + Qvod­\_prav)/2) × ∆T × 4,2 × D

pri čemer je:

– Vkoncesija:višina plačila za koncesijo, izražena v eurih,

– C: povprečna letna cena za 1 MJ toplote, ki se pridobi iz ekstra lahkega kurilnega olja ter izračuna iz kurilne vrednosti ekstra lahkega kurilnega olja (ki je 42,6 MJ/kg) in cene ekstra lahkega kurilnega olja v maloprodaji v letu, ki je dve leti pred letom, za katero se določa plačilo za koncesijo. Povprečna letna cena za 1 MJ toplote se izraža v eurih,

– Qdej: letna količina odvzete termalne vode v m3 oziroma zmogljivost objekta za odvzem termalne vode za obdobje, ko ni na voljo meritev načrpane termalne vode, izražene brez enote za količino (m3),

– Qvod\_prav: obseg vodne pravice v m3 iz drugega odstavka 1. člena te uredbe, ki določa največjo dovoljeno skupno letno količino v m3, izraženo brez enote za količino (m3),

– ∆T: temperaturna razlika med povprečno letno temperaturo termalne vode na merilnem mestu in 12 °C, izražena brez enote za stopinje (°),

– D: faktor izhodiščne vrednosti enote posebne rabe vode.

11. člen

(povprečna cena toplote (C) in izhodiščna vrednost enote posebne rabe vode (D))

(1) Povprečno letno ceno toplote za 1 MJ toplote (C) in faktor izhodiščne vrednosti enote posebne rabe vode (D) iz prejšnjega člena določi vlada s sklepom, ki se objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

(2) Spremembo povprečne letne cene toplote za 1 MJ toplote (C) in faktor izhodiščne vrednosti enote posebne rabe vode (D) določi vlada najpozneje do 31. decembra tekočega leta za naslednje leto v skladu s prejšnjim odstavkom.

12. člen

(pošiljanje podatkov, potrebnih za izračun plačila za koncesijo)

1. Koncesionar Direkciji Republike Slovenije za vode (v nadaljnjem besedilu: direkcija) vsako leto najpozneje do 28. februarja pošlje podatke, potrebne za izračun plačila za koncesijo iz 10. člena te uredbe, za prejšnje leto.
2. Če podatki iz prejšnjega odstavka niso poslani v roku iz prejšnjega odstavka, se za izračun plačila za koncesijo uporabijo podatki, ki jih ima na voljo direkcija.

13. člen

(način plačila za koncesijo)

(1) Koncesionar plačuje za koncesijo med letom z dvema akontacijama na podlagi računa na podračun, določen s predpisom, ki ureja podračune in način plačevanja obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov.

(2) Akontacija iz prejšnjega odstavka znaša polovico zneska, izračunanega po enačbi iz 10. člena te uredbe, pri čemer se uporabita povprečna cena toplote (C) in faktor izhodiščne vrednosti enote posebne rabe vode (D), določena na podlagi 11. člena te uredbe, vrednosti ∆T in Qdej pa se pridobita iz podatkov iz prejšnjega člena za prejšnje leto.

(3) Prva akontacija v letu zapade v plačilo zadnji plačilni dan v juniju, druga akontacija v letu pa zadnji plačilni dan v decembru.

(4) Za nepravočasno plačane zneske akontacij oziroma plačila za koncesijo mora koncesionar plačati zakonite zamudne obresti,

(5) Koncesionar, ki med letom preneha izvajati koncesijo, direkciji v 30 dneh po prenehanju izvajanja koncesije pošlje podatke iz 12. člena te uredbe.

14. člen

(poračun)

Razlika med z akontacijama vplačanimi zneski in višino plačila za koncesijo, določeno v skladu z 10. členom te uredbe, se plača na način, določen v prvem odstavku prejšnjega člena, ali vrne koncesionarju v 60 dneh po izdaji poračuna plačil za koncesijo.

[VI. PREHODNE IN KONČNA DOLOČBA](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2015-01-4102/" \l "V. PREHODNE IN KONČNA DOLOČBA)

15. člen

(prvi program monitoringa in prvo poročilo o monitoringu)

1. Koncesionar prvi program monitoringa iz tretjega odstavka 5. člena te uredbe pošlje agenciji v potrditev najpozneje v šestih mesecih od sklenitve koncesijske pogodbe.
2. Koncesionar prvo poročilo iz šestega odstavka 5. člena te uredbe pošlje agenciji najpozneje do 28. februarja leta, ki sledi letu potrditve prvega programa monitoringa.

16. člen

(povprečna cena toplote (C) in izhodiščna vrednost enote posebne rabe vode (D) v prehodnem obdobju)

Do uveljavitve sklepa iz 11. člena te uredbe znaša povprečna letna cena za 1 MJ toplote (C) 0,026 eura, faktor izhodiščne vrednosti enote posebne rabe vode (D) pa 0,4.

17. člen

(prva akontacija plačila za koncesijo)

1. Ne glede na 13. člen te uredbe se prva akontacija plačila za koncesijo obračuna naslednje leto po sklenitvi koncesijske pogodbe.
2. Za izračun akontacije iz prejšnjega odstavka se uporabijo podatki o dejanski količini odvzete termalne vode v tekočem letu, ki jih koncesionar predloži direkciji najpozneje do 28. februarja naslednjega leta po sklenitvi koncesijske pogodbe.

18. člen

(začetek veljavnosti)

Ta uredba začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št. 007–671/2018

Ljubljana,

EVA 2018-2550-0127

Vlada Republike Slovenije

Janez Janša

predsednik

Obrazložitev

Uredba o koncesiji za rabo termalne vode iz izvira Klevevška toplica za ogrevanje stanovanjskega objekta (v nadaljnjem besedilu: uredba) je koncesijski akt, na podlagi katerega se podeli pravica do posebne rabe termalne vode za ogrevanje stanovanjskega objekta na naslovu Grič pri Klevevžu 2, 8220 Šmarješke Toplice. Uredba ureja predmet, obseg in območje koncesije, pogoje za pridobitev koncesije, obveznosti koncesionarja, plačilo za koncesijo, vsebino koncesijske pogodbe ter nadzor nad izvajanjem koncesije.

137. člen Zakona o vodah (Uradni list RS, št. [67/02](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2002-01-3237), [2/04](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2004-01-0064) – ZZdrI-A, [41/04](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2004-01-1694) – ZVO-1, [57/08](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2008-01-2417), [57/12](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2012-01-2418), [100/13](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2013-01-3602), [40/14](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2014-01-1618) in [56/15](http://www.uradni-list.si/1/objava.jsp?sop=2015-01-2360); v nadaljnjem besedilu: ZV-1) določa, da se koncesijski akt lahko izda na podlagi določb zakona, ki ureja koncesijo na naravnih dobrinah, če iz načrta upravljanja z vodami izhaja, da količina in kakovost vodnega ali morskega dobra ali naplavin dovoljujeta nameravano rabo, ta pa je v skladu z načelom trajnostne rabe voda.

138. člen ZV-1 določa, da lahko pobudo za izdajo koncesijskega akta za rabo iz prvega odstavka 136. člena ZV-1 vloži pravna ali fizična oseba pri vladi ter da mora pobuda za izdajo koncesijskega akta vsebovati vse elemente, potrebne za določitev vsebine koncesijskega akta, zlasti pa območje koncesije, vrsto, obseg in čas trajanja rabe. Pobudo za podelitev koncesije za rabo termalne vode iz izvira Klevevška toplica za ogrevanje stanovanjskega objekta je dne 15. 1. 2010 podal lastnik stanovanjskega objekta na naslovu Grič pri Klevevžu 2, 8220 Šmarješke Toplice.

Skladno z Zakonom o dopolnitvah Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 100/13 v nadaljnjem besedilu: ZV-1C) je morala pravna ali fizična oseba, ki rabi vodo na dan uveljavitve ZV-1C za proizvodnjo pijač ali potrebe kopališč, ogrevanje in podobno, če se rabi mineralna, termalna ali termomineralna voda, in ji ni bila podeljena koncesija, do 21. decembra 2013 dati pobudo za izdajo koncesijskega akta.

Tretji odstavek 199.a člena ZV-1 določa, da se pobude za izdajo koncesije in pobude za izdajo koncesijskega akta za vrste rabe vode iz prvega odstavka tega člena, vložene do uveljavitve ZV-1C, štejejo za pobude v skladu s prvim odstavkom tega člena ZV-1.

Peti odstavek 199.a člena ZV-1 določa, da v primerih iz prvega in drugega odstavka tega člena vlada podeli koncesijo brez javnega razpisa v skladu z določbami tega zakona.

Koncesijo lahko pridobi fizična ali pravna oseba, ki izpolnjuje predpisane pogoje, in sicer za določen čas, vendar ne več kot za 50 let. Koncesijo v imenu koncedenta podeljuje vlada v skladu z določbami ZV-1. Vlada izda odločbo o podelitvi koncesije brez javnega razpisa. S koncesionarjem bo sklenjena koncesijska pogodba, s katero se uredijo medsebojna razmerja med koncedentom in koncesionarjem.

Izvir Klevevška toplica leži v vodnem telesu VTPodV\_1011 Dolenjski kras, in sicer v globokem termalnem vodonosniku v karbonatnih kamninah.

Izvir Klevevška toplica se nahaja v zavarovanem območju Soteska Radulje pri Klevevžu, je v posebnem varstvenem območju (območja Natura 2000) Radulja s pritoki, spada pod Naravne vrednote Klevevške Toplice, Klevevž-soteska, Radulja, Spodnja Klevevška jama, Zgornja Klevevška jama in v Ekološko pomembno območje Radulja,

Ministrstvo za okolje in prostor je v okviru postopka priprave uredbe pridobilo strokovno mnenje Geološkega zavoda Slovenije z dne 10. 5. 2018, strokovno mnenje Zavoda Republike Slovenije za varstvo narave št. 8-III-479/2-O-15/MN z dne 4. 5. 2016 ter strokovno mnenje Zavoda za ribištvo Slovenije št. 420-36/2014/3 z dne 8. 12. 2015, iz katerih izhaja, da je nameravana raba vode dovoljena in v skladu z načelom trajnostne rabe voda in se koncesija lahko podeli ter da bo ob upoštevanju predlaganih ukrepov vpliv rabe vode na ribe sprejemljiv.

Zavod Republike Slovenije za varstvo narave je v elektronskem dopisu z dne 8. 5. 2020 pojasnil, da glede na poznavanje terena in glede na pregled arhiva in izdelanih naravovarstvenih smernic v predmetni zadevi, ocenjujejo da ponovno podajanje smernic ni potrebno. V predmetni zadevi gre za obstoječi, že razmeroma dolgo časa trajajoči odvzem.

Pobudi je priložena Pogodba št. 41-4454/10-0/204-KZGO-26MNO o služnosti za položitev cevi za izkoriščanje tople vode. Pogodba je bila dne 20. 7. 2012 sklenjena s Skladom kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, kot lastnikom zemljišča parc. št. 2660/2 in 2586/1 k. o. 1462 Zbure. Na parceli 2660/2 k. o. 1462 Zbure je zajetje termalne vode. Del cevovoda je položen tudi na parceli 2586/1 k. o. 1462 Zbure. Priložen je tudi Aneks št. 1 h Pogodbo št. 41-4454/10-0/204-KZGO-26MNO z dne 20. 7. 2012 za parc. 2591/6 k. o. 1462 Zbure za ureditev služnosti položenega cevovoda termalne vode do stanovanjske hiše. Aneks je bil podpisan 3. 7. 2019.

Gre za obstoječo rabo, termalna voda se že koristi za ogrevanje objekta. Količina izkoriščanja je 25 l/min oziroma cca 0,5 l/s.

Na podlagi vseh dokazil je razvidno, da so izpolnjeni vsi pogoji iz drugega odstavka 2. člena te uredbe za pridobitev koncesije za rabo termalne vode za ogrevanje stanovanjskega objekta na naslovu Grič pri Klevevžu 2, 8220 Šmarješke Toplice.