

POVZETEK PROJEKTA (po veljavnem planu) - Nov projekt/ukrep
Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Šifra v NRP:	2611-22-0907 / 1 (Nov projekt/ukrep)	Element v NRP:	Projekt
Naziv:	Obnova oddelka za demenco in pritličja DSO Tezno	Program:	Ne
Dolg naziv:	Obnova oddelka za demenco in pritličja - DSO Tezno	Skrbnik v NRP:	2611 - MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOC. ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI
Nosilec / Investitor:	2611 - REPUBLIKA SLOVENIJA, MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO, SOCIALNE ZADEVE IN ENAKE MOŽNOSTI	Skupina projektov:	2611-11-S018 - Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe
Vodja:	Lidija Kodrič Vuk	Nosilni podprogram:	200801 - Dolgotrajna oskrba
Vrsta:	INVG - Investicija z gradnjo	Tip:	0 - Ostalo
Stanje:	V pripravi	Ukrep NOO:	
Celovit projekt:		Prednik (evid. projekt):	2611-13-0002 - Novogr.,adapt.,rekons.,opr.domov za star.,SV zav.
Teritorialne enote:	Maribor 100%	Državna pomoč:	
		Stopnja:	Izvajanje

Namen in cilji

Namen investicije je obnova oddelka za demenco in pritličja, s čimer se bo izboljšal bivalni standard stanovalcev, zagotovilo varnejše bivalno okolje za stanovalce in svojce, varnejše delovno okolje za zaposlene, ločenost čistih in nečistih poti za preprečevanje širjenja morebitnih okužb ter možnost vzpostavitve sive in rdeče cone. Z izvedbo investicije se so bodo ukinile triposteljne sobe in v vsaki sobi uredile kopalnice ter sanitarije, zagotovljena pa bo tudi socialno-varstvena infrastruktura, ki bo sledila demografskemu trendu in omogočala kakovostno skrb za starostnike oziroma stanovalce, obolele z demenco, ter dvig kakovosti storitev DSO Tezno.

Opis stanja ter predviden napredek

Dom starejših občanov Tezno je javni socialno varstveni zavod, ki izvaja storitev institucionalnega varstva starejših in razpolaga s kapaciteto 222 postelj v 123 stanovanjskih enotah - sobah, in sicer 32 enoposteljnih, 83 dvoposteljnih in 8 triposteljnih. Približno četrtina sob je organizirana na način souporabe sanitarij in kopalnic. Pritličje doma je edini del, ki še ni bil obnovljen in adaptiran, v njem pa se nahajata dve gospodinjiski skupini, in sicer enota za 24 stanovalcev obolelih z napredovano demenco in enota za 18 stanovalcev, ki pri svojih vsakodnevnih opravilih ne potrebujejo večje pomoči strokovnega kadra. Zaradi aluminijastega stavbnega pohištva in dvoslojne zasteklitve oken, ki predstavljajo pomembne izgube toplote, se v celotnem pritličju pojavljajo težave pri zagotavljanju primerne temperature bivalnih prostorov. Neprimerno je urejeno tudi prezračevanje, ki omogoča prenos virusov iz prostora v prostor. Sobe so organizirane na način souporabe kopalnic, na voljo pa sta le ena negovalna kopalnica in en dnevni prostor, kar ne zagotavlja varnega bivalnega in delovnega okolja, osebne intime stanovalcev ter preprečevanja in omejevanja širjenja okužb. Z izvedbo investicije bo obnovljena pritlična etaža v skupni kvadraturi 1.300 m² in urejene tri ločene stanovanjske skupnosti. V vsaki stanovanjski skupnosti je predvidena tudi ureditev dnevnega prostora, kuhinje, jedilnice in negovalne kopalnice. Z obnovo bo urejenih 25 sob (14 enoposteljnih in 11 dvoposteljnih sob) z lastnimi kopalnicami za 36 stanovalcev. Zamenjana bodo okna v vseh sobah.

Dogodek	Datum	Oznaka	Dogodek	Datum	Oznaka	Poročila o izvajanju	Novelacije IP
Potrditev DIP / Zač. fin.:	23.02.2022	411-7/2022/4	Začetek izvedbe:	31.12.2022			
Potrditev PIZ:			Uporabno dovoljenje:				
Potrditev IP:	17.03.2022	411-7/2022/9	Konec financiranja:				
Gradbeno dovoljenje:							

Izhodiščna vrednost	Sprejeta vrednost	Veljavna vrednost	IZDATKI						
			Izdatki pred 2022	Izdatki 2022	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan po 2025
2.266.511,68	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00%	100,00%							

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA						
	Financirano pred 2022	Financirano 2022	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan po 2025
VIRI SKUPAJ	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00
Proračunski viri	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00
Tip PP: 1 - Odhodki proračuna	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00
PP: 7884 - Program mreže domov za starostnike	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00
K4: 4323 - Investicijski transferi javnim zavodom	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00

Usklajenost:	NEUSKLAJEN (0 dni)	Skladnost:		Veljavni plan enak realizaciji pred:	2022
Kontaktna oseba:	Maja Mally Dovč	Telefon:	7905	E-pošta:	maja.mally gov.si
Status vloge:	MBP				

Opomba

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA						
	Financirano pred 2022	Financirano 2022	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025	Plan po 2025
VIRI SKUPAJ	0,00	0,00	2.266.511,68	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpiranje novega projekta.							