

POVZETEK PROJEKTA (po veljavnem planu) - Sprememba NRP
Obrazec 3: Načrt razvojnih programov

Šifra v NRP:	1714-20-0012 / 19 (Sprememba NRP)	Element v NRP:	Projekt
Naziv:	Investicijsko vzdrževanje stanovanj Policije 21-25	Program:	Da
Dolg naziv:	Investicijsko vzdrževanje stanovanj Policije 21-25	Skrbnik v NRP:	1714 - POLICIJA
Nosilec / Investitor:	1714 - MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEVE POLICIJA	Skupina projektov:	1714-17-S001 - Zagotavljanje delovnih pogojev in opreme policije
Vodja:	Barbara Potočnik	Nosilni podprogram:	080201 - Javni red in splošna varnosti ljudi in premoženja
Vrsta:	INVV - Investicijsko vzdrževanje	Tip:	O - Ostalo
Stanje:	V izvajanju	Ukrep NOO:	
Celovit projekt:		Prednik (evid. projekt):	
Teritorialne enote:	Osrednjeslovenska statistična regija 20%, Gorenjska statistične regija 10%, Jugovzhodna Slovenija 10%, Koroška statistična regija 10%, Podravska statistična regija 10%, Pomurska statistična regija 10%, Posavska statistična regija 10%, Savinjska statistična regija 10%, Zasavska statistična regija 10%	Državna pomoč:	
Okoljski vpliv:		Stopnja:	Nalaganje
Označbe:			

Namen in cilji

Cilj investicije je zagotovitev primerne obsega in kvalitete investicijskega vzdrževanja stanovanjskih enot v lasti Republike Slovenije in v upravljanju Ministrstva za notranje zadeve za obdobje od leta 2021 do vključno 2025. Obseg investicijskega vzdrževanja se bo s prodajo predvsem starih stanovanj in nakupom novih stanovanj stabiliziral. Na letnem nivoju bo ohranjena dinamika obnove okoli 50 stanovanjskih enot, v skupni letni predvideni vrednosti 600.000 z DDV, kar pomeni, da se za obdobje od 2021 do 2025 predvideva skupna vrednost obnov v višini 3.000.000 z DDV. Z realizacijo takega obsega investicijskega vzdrževanja se bo povečala kakovost bivalnih pogojev, zmanjšala potreba po rednem vzdrževanju in zmanjšalo število posegov v stanovanja. Ob tem bo v kadrovskih in deloma v drugih stanovanjih obnovljena/zamenjana oprema. Za nakup opreme bo na letnem nivoju porabljenih do 40.000 oziroma 200.000,00 za obdobje od 2021 do 2025

Opis stanja ter predviden napredek

Projekt se je začel izvajati v letu 2021. Novelacija investicijskega projekta se pripravlja zaradi znižanja veljavne vrednosti projekta na 68,32 % izhodiščne vrednosti. Na znižanje vrednosti so vplivali različni razlogi, kot so: globalna zdravstvena kriza zaradi prisotnosti virusa COVID v letih 2021 in 2022 in s tem povezanimi ukrepi države za zagotavljanje zdravja ljudi, s čimer se je dinamika izvajanja del prilagajala ukrepom in neuspeli javni razpisi v preteklih letih, kjer za posamezne sklope javnih razpisov, ni bil izbran noben ponudnik (ponudbe niso bile uspešne, za posamezen sklop ni bilo zanimanja ponudnikov).

Dogodek	Datum	Oznaka	Dogodek	Datum	Oznaka	Poročila o izvajanju	Novelacije IP
Potrditev DIP / Zač. fin.:	07.08.2020	352-138/2020/2	Začetek izvedbe:	08.12.2020	nalaganje proračuna		28.01.2025: 410-16/2025/2
Potrditev PIZ:	07.08.2020	352-138/2020/2	Uporabno dovoljenje:				
Potrditev IP:	07.08.2020	352-138/2020/2	Konec financiranja:	31.12.2025			
Gradbeno dovoljenje:							

Izhodiščna vrednost	Sprejeta vrednost	Veljavna vrednost	IZDATKI						
2.049.538,67	2.111.776,28	2.049.538,67	Izdatki pred 2025	Izdatki 2025	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan po 2028
	103,04%	100,00%	1.449.538,67	223,98	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA						
	Financirano pred 2025	Financirano 2025	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan po 2028
VIRI SKUPAJ	1.449.538,67	223,98	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Proračunski viri	1.449.538,67	223,98	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tip PP: 18 - Sredstva najemnine	1.449.538,67	223,98	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
PP: 7805 - Stroški službenih stanovanj in samskih sob - sredstva najemnine	1.449.538,67	223,98	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K4: 4202 - Nakup opreme	185.723,77	223,98	39.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K4: 4205 - Investicijsko vzdrževanje in obnove	1.227.194,56	0,00	521.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K4: 4207 - Nakup nematerialnega premoženja	13.800,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
K4: 4208 - Študije o izvedlj.proj.dokum.,nadzor,invest.inženiring	22.819,70	0,00	40.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

VIRI FINANCIRANJA		DINAMIKA FINANCIRANJA						
		Financirano pred 2025	Financirano 2025	Plan 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan po 2028
VIRI SKUPAJ		1.449.538,67	223,98	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Usklajenost:	USKLAJEN	Skladnost: SKLADEN				Veljavni plan enak realizaciji pred:		2025
Kontaktna oseba:	Olja Hribar	Telefon: 85844				E-pošta:		olja.hribar@gov.si
Status vloge:	MBP							
Opomba								
Vloga za spremembo izhodiščne vrednosti.								